

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД

РА-04-1045 / 07.10.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-04-835/26.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

Резултатите от проведения на 26.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.56.5, с обработваема площ от 15,001 дка., находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан, и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тръжната комисия протокол:

1. **Първо място:** ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233, със седалище и адрес на управление гр. [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED] представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED], Л. К. № [REDACTED] издадена на [REDACTED] г. от МВР град [REDACTED] с постоянен адрес: гр. [REDACTED], ул. [REDACTED]

2. **Второ място:** Лорета [REDACTED] Цвяткова с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], изд. да [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: гр. [REDACTED], общ. [REDACTED], обл. Силистра, ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED] представлявана от Цветомир [REDACTED] Цвятков с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], изд. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: гр. [REDACTED], общ. [REDACTED], обл. [REDACTED] ул. [REDACTED] № [REDACTED] съгласно Пълномощно с рег. № [REDACTED] г. издадено от Анелия Николова – Раева, нотариус в район Р.с. Тутракан, рег. № [REDACTED] на Нотариалната камара,

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233, със седалище и адрес на управление гр. [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED] представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED] Л. К. № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР град [REDACTED], с постоянен адрес: гр. [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED] за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.56.5, местността „Цитански ниви“, категория 3 /трега/, с обработваема площ от 15,001 дка., находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена в размер на 1320,09 лв. /хиляда дтиса и девет лева и девет стотинки/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- [REDACTED], BIC: [REDACTED] код: [REDACTED]

“ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесеня депозит, остават за внасяне - **1200,08 лв. / хиляда и двеста лева и осем стотинки /.**

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем на земеделска земя, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и неявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **120,01 лв. /сто и двадесет лева и една стотинка/** се задържа в полза на Община Тутракан.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ с писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

